



PROCEDURA APERTA AI SENSI DEL D.LGS. 50/2016 S.M.I PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ASSICURATIVI POLIZZA “INCENDIO RISCHI ORDINARI - POLIZZA “FURTO – RAPINA - PORTAVALORI” PER 36 MESI.

CHIARIMENTO 1

DOMANDA

Si richiede elenco degli immobili da assicurare con l’indicazione dei relativi valori e delle ubicazioni e destinazione d’uso

RISPOSTA

Si allega l’elenco richiesto

DOMANDA

Relativamente al lotto n. 1 si chiede premio annuo lordo in corso e assicuratore uscente

RISPOSTA

Il premio annuo lordo in corso per il lotto n. 1 è pari ad € 105.424,98 e l’attuale compagnia assicuratrice è la Società Cattolica di Assicurazione.

Il R.U.P.

(Tiziana Chiodi)



Inventario del Patrimonio Immobiliare

Unità	Indirizzo	Immobile	Dati catastali (Situazione degli atti informatizzati - visure del 07/11/2008 per le unità A, B1, B2, B3, C1, C2; visure del 07/05/2007 per l'unità E)			Dati dimensionali		Class.ne destinazione d'uso (nota 2)	Class.ne fruizioni (nota 3)				
			foglio	particella	categoria	catastri	plani						
cod.	per unità	denominazione											
A	Via dell'Amba Aradam, 9	sede amministrativa	515	93 sub 1	B/4	41.952 m ² (T 1 2 3 4)	S3 S2 S1 T 1 2 3 4 5 6	B D	b) c)				
			515	93 sub 2	A/4					8,6 vani	S2	B	b)
			515	93 sub 3	D/1					(S1)	-	B	b)
B1	piazza di S.Giovanni In Laterano, 80	corpo F	515	122	B/2	164.890 m ² (nota 4)	S1 T 1 2	A E F G	a) e) f) g) h) l)				
			515	123	B/2					T 1 2	B E F G	b) f) g) h)	
			515	C	B/2					T	E F	e) f) g)	
			515	D	B/2					T 1	E F	f) g) h)	
		515	59	B/2	-					E F	e) f) g) l)		
		515	59	B/2	S1 T 1					B D E F G	b) d) f) g) h)		
		515	59	B/2	S1 T 1 2					C D E F G	c) e) f) g) h) l)		
		515	59	B/2	T 1					A E G	a) e) f) g) h)		
		515	59	B/2	-					E F	e) f) l)		
B2	Via dell'Amba Aradam, 8	corpi A-B-C-D-E	515	46	B/2	196.815 m ² (S1 T 1 2 3 4 5 6 7)	S1 S2 T 1 2 3 4 5 6 7	A B C	a) b) c) l) j) k) l)				
B3	Via Merulana, 143 A; via di S.Giovanni In Laterano, 151,155	corpo L	509	58	B/2	(nota 5)	S1 T 1 2	A B D E F	a) b) c) e) f) g) l)				
		corpo M	509	52	B/2					S1 T 1 2	E F G	d) e) f) g) h)	
		corpo N	509	52	B/2					S1 T 1 2 3	E F G	f) h)	
		corpo O	509	52	B/2					S1 T 1 2 3 4	A C D	a) c) l)	
		corpi P-Q-R-S-T	509	52	B/2					T 1 2	A G	a) h)	
C1	via di S.Stefano Rotondo, 5A	ospedale Addolorata	515	21 sub 1	B/2	88.852 m ²	S1 T 1 2 3	A B E G	a) b) f) h) k) l)				
		pertinenza (lato confine Britannico)	515	17	B/2					T	B	j)	
		sede servizio 118	515	19	B/2					T	B	b)	
		ed. a chiosco (cortile sx)	515	135 sub 501	B/2					T	B	b)	
		box vigilanza su accesso S.Stef.Rot.	515	136	B/2					T	B	b)	
		palezzina su via S.Stefano Rotondo	515	18 sub 501	B/2					S1 T 1	B E	b)	
C2													

FP/tp

UOC/ PCPI - § Centro di Costo N° 11020800

D	via di S. Stefano Rotondo, 6	ospedale Britannico (corpo nord)	515	13 sub 503	B/1	8,982 m ³	T 1 2 3 4	AB D G	a) b) c) e) f) h) l) I)	
		ed. portico (corpo nord)	515	263 sub 501	B/1	sup.cat. 2.275 m ²	T	G	h)	
		ospedale Britannico (corpo chiesa)	515	13 sub 504	B/7	1,662 m ³ sup.cat. 502 m ²	S1 T	B	b)	
		ospedale Britannico (corpi ovest e sud)	515	13 sub 502	D/4	-	-	S1 S2 T 1 2 3	AB G	a) b) h)
			515	14 sub 501					B	b)
		ed. a piano terra	515	13 sub 501	-	-	-	T	-	-
		ed. ex guardiana (ad. via S. Stefano Rotondo, 6)	515	5 sub 501	A/4	2,5 vani sup.cat. 47 m ²	T	BE	b) e) f)	
			515	5 sub 502	C/2	27 m ² sup.cat. 43 m ²	T	BE	b) e) f)	
			515	5 sub 503	C/2	9 m ² sup.cat. 15 m ²	T	BE	b) e) f)	
		box auto	515	261 sub 501	C/6	28 m ² sup.cat. 30 m ²	T	B	b)	
		box auto	515	183 sub 1	C/6	13 m ²	T	B	b)	
		box auto	515	183 sub 2	C/6	13 m ²	T	B	b)	
		pertinenza (ed. Muro Romano)	515	7 sub 501	C/2	22 m ² sup.cat. 33 m ²	T	-	-	
		palazzina Fisica sanitaria	515	12 sub 501	A/7	13,5 vani sup.cat. 278 m ²	T 1	A	a)	
		pertinenza (lato confine Addolorata)	515	137	-	-	-	-	-	
altre pertinenze (ad. via S. Erasmo, 1)	515	184, 262	-	-	-	-	-			
pertinenze a verde	515	6, 15, 264	-	-	-	-	-			
1 Classificazione destinazioni d'uso										
A. immobili destinati alla attività sanitaria;										
B. immobili adibiti ai servizi correlati alla attività sanitaria;										
C. immobili adibiti ai servizi di prima accoglienza all'utente;										
D. immobili adibiti ad attività istituzionale;										
E. immobili ad alto valore storico, culturale e ambientale;										
F. immobili adibiti ad attività culturale e rappresentativa;										
G. immobili adibiti ad attività di soggetti terzi.										
2 Classificazione fruizioni										
a) pronto soccorso; diagnostica; preospedalizzazione; ricovero in elezione s/o in day hospital; riabilitazione; visite specialistiche ambulatoriali;										
b) servizi ausiliari ospedalieri (farmacia; magazzini; spogliatoi; cucina; mensa);										
c) servizi amministrativi gestionali;										
d) rappresentanza dell'Azienda;										
e) conservazione e valorizzazione del patrimonio archeologico dell'Azienda;										
f) conservazione e valorizzazione del patrimonio architettonico e paesaggistico dell'Azienda;										
g) conservazione e valorizzazione del patrimonio storico-artistico dell'Azienda;										
h) funzioni etico-sociali; formazione e divulgazione; attività di soggetti terzi, sia istituzionali che privati, per finalità correlate al conseguimento degli obiettivi aziendali;										
i) superfici archeologiche;										
k) parcheggi e/o viabilità;										
l) superfici a verde.										
3 Il dato di 164.890 m ³ in visura catastale comprende le particelle catastali afferenti a B1 (San Giovanni) e a B3 (Santa Maria), in un'unica unità immobiliare.										
4 Si veda la nota 4.										

FP/cm

